

Energiepass für Wohngebäude

Harald Schwieder
Energieagentur Regio Freiburg

© Energieagentur Regio Freiburg GmbH



Energiepass für Wohngebäude – warum?



Quelle: Deutsche Energieagentur (dena)

© Energieagentur Regio Freiburg GmbH

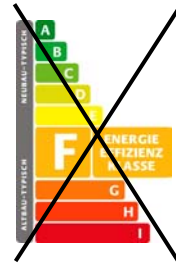
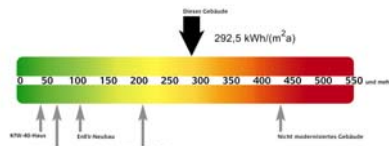


Was ist der Energiepass?

Der **Energiepass** ist ein **Ausweis über die Energieeffizienz** eines Gebäudes.

Er enthält folgende Informationen:

- **Energiekennwerte** (Gebäudehülle, Anlagentechnik)
- **Vergleichswerte** zu anderen Gebäuden
- **Sanierungsempfehlungen**

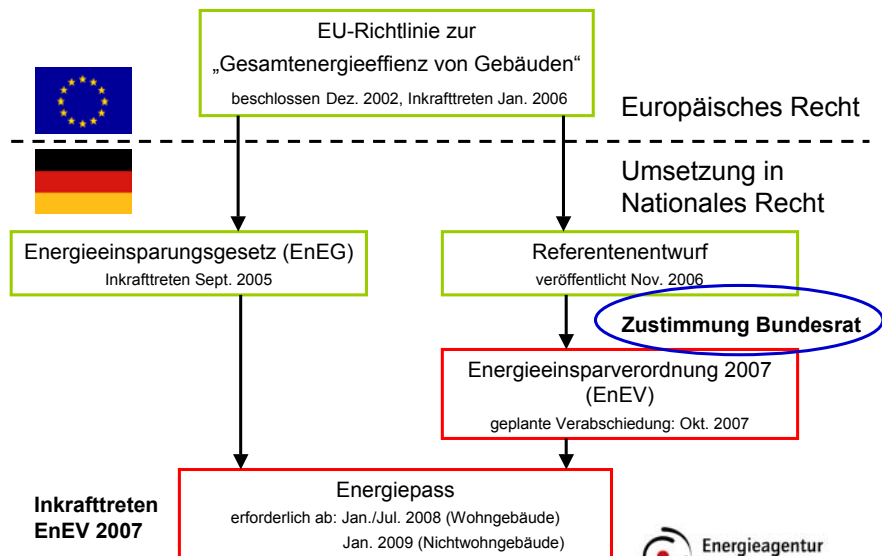


Darstellung der Energieeffizienz im dena-Energiepass: Bandtacho oder nach Energieeffizienzklassen?

© Energieagentur Regio Freiburg GmbH

Energieagentur
Regio Freiburg

Wie kam es zum Energiepass?



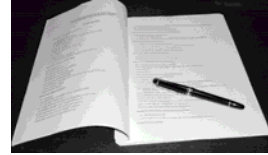
© Energieagentur Regio Freiburg GmbH

Energieagentur
Regio Freiburg

Wann muss ein Energiepass erstellt werden?

Ein Energiepass **muss vorgelegt werden können** bei

- **Neubau** (bereits seit 2002)
- **Verkauf** von Bestandsgebäuden (in Zukunft)
- **Neuvermietung / -verpachtung** von Bestandsgebäuden (in Zukunft)



Dies gilt sowohl für **Wohn- und Nichtwohngebäude** (Schulen, Bürogebäude, ...)

Sonderregelungen:

bei Gebäuden < 50 m² Nutzfläche ist kein Energiepass notwendig.

bei gemischt genutzten Gebäuden sind die Wohn- und Nichtwohnanteile als eigenständige Gebäude zu behandeln.

So sieht er aus: Energiepass für Wohngebäude – Seite Energiebedarf

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude
gemäß den §§ 16 ff. Energiepassverordnung (EnEV)

Berechneter Energiebedarf des Gebäudes 2

Energiebedarf

Zwischenenergiebedarf „Gebäudeenergieeffizienz“ kWh/(m²·a)

0 50 100 150 200 250 300 350 400 >400

Endenergiebedarf kWh/(m²·a)

CO₂-Emissionen* kg/(m²·a)

Nachweis der Einhaltung des § 3 oder § 9 Abs. 1 der EnEV (Vergleichswerte)

Zwischenenergiebedarf		Endenergiebedarf	
Gebäude mit EnEV	EnEV-Adressiergewicht	Gebäude mit EnEV	EnEV-Adressiergewicht

Endenergiebedarf „Normverbrauch“

Energieart	Energiebedarf in kWh/(m ² ·a)			Gesamt in kWh/(m ² ·a)
	Heizung	Warmwasser	Hilfsgeräte	

Erneuerbare Energien

- Einwirkdauer alternativer Energieerzeugungssysteme nach § 9 EnEV vor Energieerzeugung
- Erneuerbare Energieträger werden genutzt für:
 - Heizung
 - Warmwasser
 - Lüftung

Lüftungskonzept

Die Lüftung erfolgt durch:

- Fensterlüftung
- Schwerkraftlüftung
- Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung
- Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

Vergleichswerte Endenergiebedarf

0 10 100 200 300 400 500

Erläuterungen zum Berechnungsverfahren

Das verwendete Berechnungsverfahren ist durch die Energiepassverordnung vorgegeben. Insbesondere wegen standardisierter Randbedingungen sind die angegebenen Werte keine Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch. Die angegebenen Vergleichswerte sind spezifische Werte nach der EnEV pro Quadratmeter Gebäudenutzfläche (m²).

... freigelegte Angabe: * EPH - Erdbebenrisiko; WPH - Wasserleitfähigkeit

Auszug aus dem dena-Energiepass

Energiebedarf
Darstellung als Bandtacho

Vergleichswerte

Wo gibt es noch weitere Informationen?

dena-Hotline: 0 8000 – 73 67 34

www.gebaeudeenergiepass.de

→ Ausstellerdatenbank

- derzeit ca. 20.000 Aussteller erfasst
- insgesamt wurden bereits ca. 40.000 Energiepässe ausgestellt

The screenshot shows the 'zukunft haus' website. The main heading is 'zukunft haus' with the tagline 'Energie sparen. Welt gewinnen'. Below this, there is a navigation menu with '1' highlighted. The main content area is titled 'Über dena Energiepässe für Gebäude' and contains several paragraphs of text. On the right side, there is a map of Germany and a search bar. The dena logo is visible in the top right corner.

© Energieagentur Regio Freiburg GmbH



Ich wünsche Ihnen noch schöne SIC-Infotage!



Energieagentur Regio Freiburg GmbH

Dipl.-Ing. Arch. Harald Schwieder
Solar Info Center
Emmy-Noether-Str. 2
79072 Freiburg

Tel. 0761-79177-14
Fax 0761-79177-19
www.energieagentur-freiburg.de

© Energieagentur Regio Freiburg GmbH

